

VALORES MIRADOR RITOQUE 2025

REGIÓN DE VALPARAÍSO - RITOQUE - QUINTERO

VENTA EN VERDE CON BONO Y MODALIDAD DE PAGO FLEXIBLE (PIE)

LOS SITIOS VENDIDOS SE IRÁN MARCANDO EN COLOR GRIS OSCURO Y LOS DESCUENTOS ESPECIALES EN CELESTE

LA MODALIDAD DE PAGO FLEXIBLE (PIE) CON 36 CUOTAS SIN INTERESES APLICA SOLO PARA LOS PRIMEROS 6 SITIOS VENDIDOS

NÚMERO DE SITIO	SUPERFICIE (M2)	PRECIO DE LISTA	BONO	PRECIO FINAL	PAGO PIE INICIAL (20%)		PIE RESTANTE (20%) MÁX 36 CUOTAS	
					UF	\$ (referencial)	UF	\$ (referencial)
ETAPA 1	M2	UF	30%	UF				
3-A	721	3093	928	2165	433	\$ 17.016.900	12,03	\$ 472.692
5-A	522	2350	705	1645	329	\$ 12.929.700	9,14	\$ 359.158
10-A	712	3057	917	2140	428	\$ 16.820.400	11,89	\$ 467.233
11-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
12-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
13-A	688	2950	885	2065	413	\$ 16.230.900	11,47	\$ 450.858
15-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
25-A	806	3457	1037	2420	484	\$ 19.021.200	13,44	\$ 528.367
27-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
28-A	504	2307	692	1615	323	\$ 12.693.114	8,97	\$ 352.587
36-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
37-A	688	3043	913	2130	426	\$ 16.741.800	11,83	\$ 465.050
39-A	691	3057	917	2140	428	\$ 16.820.400	11,89	\$ 467.233
40-A	620	2657	797	1860	372	\$ 14.619.600	10,33	\$ 406.100
41-A	715	3057	917	2140	428	\$ 16.820.400	11,89	\$ 467.233
42-A	691	2957	887	2070	414	\$ 16.270.200	11,50	\$ 451.950
44-A	697	2986	896	2090	418	\$ 16.427.400	11,61	\$ 456.317
45-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
53-A	504	2420	726	1694	339	\$ 13.314.840	9,41	\$ 369.857
56-A	609	2786	836	1950	390	\$ 15.327.000	10,83	\$ 425.750
57-A	787	3486	1046	2440	488	\$ 19.178.400	13,56	\$ 532.733
58-A	500	2300	690	1610	322	\$ 12.654.600	8,94	\$ 351.517
62-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
74-A	740	3171	951	2220	444	\$ 17.449.200	12,33	\$ 484.700
75-A	847	3629	1089	2540	508	\$ 19.964.400	14,11	\$ 554.567
78-A	688	2990	897	2093	419	\$ 16.450.980	11,63	\$ 456.972
91-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
92-A	503	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
95-A	504	2307	692	1615	323	\$ 12.693.114	8,97	\$ 352.587
123-A	504	2400	720	1680	336	\$ 13.204.800	9,33	\$ 366.800
124-A	504	2400	720	1680	336	\$ 13.204.800	9,33	\$ 366.800
127-A	503	2314	694	1620	324	\$ 12.733.200	9,00	\$ 353.700
129-A	503	2314	694	1620	324	\$ 12.733.200	9,00	\$ 353.700
145-A	718	3079	924	2155	431	\$ 16.938.300	11,97	\$ 470.508
160-A	504	2375	713	1663	333	\$ 13.067.250	9,24	\$ 362.979
161-A	518	2440	732	1708	342	\$ 13.424.880	9,49	\$ 372.913
164-A	503	2371	711	1660	332	\$ 13.047.600	9,22	\$ 362.433
167-A	504	2379	714	1665	333	\$ 13.086.900	9,25	\$ 363.525
175-A	504	2450	735	1715	343	\$ 13.479.900	9,53	\$ 374.442
181-A	930	3986	1196	2790	558	\$ 21.929.400	15,50	\$ 609.150
199-A	503	2371	711	1660	332	\$ 13.047.600	9,22	\$ 362.433
207-A	697	3086	926	2160	432	\$ 16.977.600	12,00	\$ 471.600
214-A	688	3043	913	2130	426	\$ 16.741.800	11,83	\$ 465.050
215-A	504	2423	727	1696	339	\$ 13.331.346	9,42	\$ 370.315
216-A	504	2457	737	1720	344	\$ 13.519.200	9,56	\$ 375.533
217-A	504	2577	773	1804	361	\$ 14.179.912	10,02	\$ 393.886
220-A	689	3162	949	2213	443	\$ 17.395.659	12,30	\$ 483.213
232-A	697	3136	941	2195	439	\$ 17.252.700	12,19	\$ 479.242
238-A	503	2443	733	1710	342	\$ 13.440.600	9,50	\$ 373.350
252-A	697	3186	956	2230	446	\$ 17.527.800	12,39	\$ 486.883
282-A	502	2579	774	1805	361	\$ 14.187.300	10,03	\$ 394.092
284-A	586	3057	917	2140	428	\$ 16.820.400	11,89	\$ 467.233
285-A	641	3207	962	2245	449	\$ 17.645.700	12,47	\$ 490.158
303-A	1.080	5243	1573	3670	734	\$ 28.846.200	20,39	\$ 801.283
307-A	1.080	5400	1620	3780	756	\$ 29.710.800	21,00	\$ 825.300
308-A	1.080	5650	1695	3955	791	\$ 31.086.300	21,97	\$ 863.508
314-A	788	4521	1356	3165	633	\$ 24.874.542	17,58	\$ 690.960
316-A	788	4279	1284	2995	599	\$ 23.540.700	16,64	\$ 653.908
318-A	788	4336	1301	3035	607	\$ 23.855.100	16,86	\$ 662.642
320-A	788	4386	1316	3070	614	\$ 24.130.200	17,06	\$ 670.283
321-A	788	4386	1316	3070	614	\$ 24.130.200	17,06	\$ 670.283
322-A	819	4686	1406	3280	656	\$ 25.780.800	18,22	\$ 716.133
329-A	1.100	8643	2593	6050	1210	\$ 47.553.000	33,61	\$ 1.320.917

ELIGE LA MODALIDAD DE PAGO QUE MÁS TE ACOMODE: ¡TÚ DECIDES!

PAGO DEL PIE (40%) AL CONTADO Y UN 5% DE DCTO. EXTRA

MODALIDAD FLEXIBLE PIE (40%)
20% INICIAL + 36 CUOTAS SIN INTERESES (20%)

PAGO TOTAL DEL 100% AL CONTADO Y UN 10% DE DCTO. EXTRA

LOS VALORES AQUÍ EXPUESTOS INCLUYEN LOS GASTOS NOTARIALES, EL PAGO DEL FONDO DE RESERVA Y UN AÑO COMPLETO DE GASTOS COMUNES

EN MIRADOR RITOQUE TU ELIGES LA FORMA DE PAGO QUE MÁS TE ACOMODE: PUEDES OPTAR A PAGAR EL PIE DE TU SITIO (40% DEL VALOR TOTAL), YA SEA CON UN ABONO INICIAL DEL 20% Y LUEGO EL 20% RESTANTE EN HASTA 36 CUOTAS FIJAS, EN UF Y SIN INTERESES; O BIEN PAGAR EL PIE TOTAL DEL 40% AL CONTADO, OBTENIENDO UN DESCUENTO ADICIONAL DEL 5%. Y FINALMENTE, SI DESEAS ACCEDER A UN MAYOR BENEFICIO PUEDES PAGAR EL 100% DEL VALOR DE TU SITIO AL CONTADO, ACCEDIENDO A UN DESCUENTO EXTRA DEL 10%.

NOTAS: Mirador Ritoque se venderá a los valores de la presente lista por tiempo limitado. El precio referencial de la UF para elaborar esta tabla es de \$39.500.- y el monto real a pagar por el cliente se calculará de acuerdo al valor de la UF el día exacto del pago del sitio. // Para los sitios de sobre 3.000 UF (Precio Final) se puede acceder a un pie mínimo del 30% // Cada cliente de Mirador Ritoque será evaluado de forma específica de acuerdo a la estricta Política Crediticia de Tao Inversiones SpA // El saldo restante a pagar por el cliente, luego de 36 meses, puede ser pagado al contado o bien financiado a través de alguna institución bancaria o financiera.